



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
NÚMERO API-GI-003-2026-IR
INVITACION RESTRINGIDA NÚMERO 003

En el recinto portuario de Transbordadores en Cozumel, Quintana Roo, siendo las **14:00 horas** del día **26 de mayo de 2026**, de acuerdo con el procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas número **API-GI-003-2026-IR**, se reunieron en la sala de juntas de la terminal marítima de Transbordadores en Cozumel, Quintana Roo, las personas cuyos nombres, cargos y firmas se describen al final de la presente acta, con la finalidad de llevar a cabo la junta de aclaraciones relativa a la obra "**Rehabilitación del muelle de concreto de la terminal de transbordadores de Cozumel, Quintana Roo**" de conformidad al artículo 28 fracción XII de la LOPySRMQROO y artículo 19 del RLOPySRMQROO.

El servidor público designado por la APIQROO, el Arq. Héctor Sansores Rodríguez, Subgerente de Licitaciones y supervisión de Obra, procedió a llevar a cabo la junta de aclaraciones conforme a las bases del procedimiento, los planos, el catálogo de conceptos y las especificaciones particulares expresadas, durante este acto se hace entrega de un nuevo catálogo de conceptos modificado que sustituye el catálogo de conceptos publicado en la página de la APIQROO, por lo que se deberá tomar en cuenta este cambio en la presentación de las propuestas en el acto de Apertura.

Una vez analizados los alcances del nuevo catálogo y de las especificaciones técnicas de la obra, no se recibieron comentarios ni preguntas al respecto

Se hace constar que tampoco se recibieron preguntas o cuestionamientos de manera electrónica por parte de las personas participantes, por lo que se informa que, en su caso, podrán hacer llegar sus dudas o aclaraciones vía electrónica o escrita a las direcciones que aparecen en las bases del concurso a más tardar el día **26 de mayo de 2026**.

Una vez aclarado estos puntos, se les recuerda que el acto de apertura de propuestas técnica y económica se llevará a cabo el día **01 de junio de 2026** en punto de las **12:00 horas**, sita en Calle 22 de enero número 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Colonia Centro, C.P. 77000, Othón P. Blanco, Chetumal, Quintana Roo, en la sala de juntas de la APIQROO.






ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
NÚMERO API-GI-003-2026-IR
INVITACION RESTRINGIDA NÚMERO 003

No habiendo otro asunto que tratar se cierra la presente siendo las 14:30 horas del día de su inicio, firmando las personas que en ella intervinieron.

POR LA APIQROO, S. A. DE C. V.

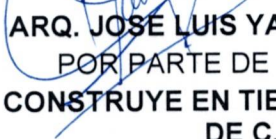

ARQ. HECTOR SANSORES RODRIGUEZ
SUBGERENTE DE LICITACIONES
Y SUPERVISION DE OBRAS


LCDA. MAHETZI GPE. CEME SANTIAGO
COORDINADORA DE LICITACIONES
Y SUPERVISIÓN DE OBRA

POR LOS CONCURSANTES


ARQ. FELIPE EFREN CANTO HERRERA
POR PARTE DEL C.
PEDRO ISAIAS PECH ARANDA


ARQ. JOSÉ LUIS GÓMEZ CARRILLO
PERSONA FÍSICA


ARQ. JOSÉ LUIS YAÑEZ GONZALEZ
POR PARTE DE LA EMPRESA
CONSTRUYE EN TIERRA Y MAR S.A.
DE C.V.





ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-003-2026 IR

OBRA: REHABILITACION DEL MUELLE DE CONCRETO DE LA TERMINAL DE TRANSBORDADORES EN COZUMEL, QUINTANA ROO

CATALOGO DE CONCEPTOS

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	P UNIT	P. UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
PRELIMINARES						
RMTC-26-01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRERO DE OBRA IMPRESO SOBRE LONA Y MONTADO SOBRE BASTIDOR DE MADERA DE 1.20 X 2.40 M SEGÚN DISEÑO PROPORCIONADO POR LA APIQROO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMASA CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	LOTE	1.00			
RMTC-26-02	DESMANTELAMIENTO DE TAPA DE CONCRETO DE 0.80 X 0.80 M APROX, EN MAL ESTADO DE REGISTRO ELECTRICO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE ELEMENTOS DESMANTELADOS FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	PZA	7.00			
RMTC-26-03	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE BARANDAL EXISTENTE EN MAL ESTADO SIN RECUPERACION A BASE DE TUBULAR DE ACERO GALVANIZADO DE 2 1/2" DE DIAMETRO EN TRAMOS DE 3.10 M DE LARGO X 1.00 M DE ALTURA , INCLUYE, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	PZA	60.00			
RMTC-26-04	DESMANTELAMIENTO CON RECUPERACION DE REJILLA DE PLASTICO REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO (PRFV), TIPO IRVING, COLOR AMARILLO EN PASARELAS DE ACCESO A DUQUES, INCLUYE DESMANTELAMIENTO Y REINSTALACION DE LA MISMA, ELEMENTOS DE FIJACION Y TORNILLERIA DE ACERO INOXIDABLE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	M2	150.00			
RMTC-26-05	CORTE, DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE SOPORTE PARA REJILLA A BASE DE PTR DE 3" GALVANIZADO CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO DE 2.60 MTS, EN MAL ESTADO,SOLDADO EN TUBO DE 24", INCLUYE: EQUIPO DE CORTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	PZA	120.00			
RMTC-26-06	REPARACION DE GUARNICION DE 0.50 X 0.25 X 7.50 M. A BASE DE CONCRETO F _C =250 KG/CM2 INCLUYE CORTE Y DEMOLICION DE TRAMOS EN MAL ESTADO, APLICACIÓN DE ADHESIVO PARA CONCRETO FESTERBOND O SIMILAR, SUSTITUCION DE ARMADO EN MAL ESTADO CONSISTENTE EN 4 VARILLAS DEL NO 6 EN SENTIDO LOGITUDINAL Y ESTRIBOS DE 1/2" @ 15 CM, CIMBRA APARENTE, COLADO, DESCIMBRADO Y CURADO, ACABADO APARENTE, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	PZA	1.00			
RMTC-26-07	DESMANTELAMIENTO DE GUARDA PROTECTORA DE ACERO A BASE DE TUBERIA DE ACERO DE 4" DE 1 M DE ALTURA Y DOS POSTES EN SUS EXTREMOS CON DOS TRABESAÑOS DE 2 M DE DESARROLLO APROX ENTRE AMBOS POSTES, ANCLADA EN MUELLE, CONSISTENTE EN CORTE Y DESPIECE DE TUBERIA DE SUS PUNTOS DE ANCLAJE, RESANES DE PAVIMENTO Y MUROS, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTO FUERA DE LA OBRA, INCLUYE, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	PZA	2.00			



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-003-2026 IR

OBRA: REHABILITACION DEL MUELLE DE CONCRETO DE LA TERMINAL DE TRANSBORDADORES EN COZUMEL, QUINTANA ROO

CATALOGO DE CONCEPTOS

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	P UNIT	P. UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
RMTC-26-08	FORJADO Y COLOCACION DE SOPORTE PARA REJILLA A BASE DE PTR DE 3" GALVANIZADO CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO DE 2.60 MTS, SEGUN DISEÑO, SOLDADO EN TUBO DE 24" CON SOLDADURA 7013, ACABADO PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO FLASH COAT O SIMILAR COLOR ROJO, APLICACIÓN CONVENCIONAL POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE POR MEDIOS MANUALES, , ANDAMIOS, PROTECCIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMAS CARGOS NECESARIOS PARA EL PUOT	PZA	120.00			
RMTC-26-09	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL A BASE DE TUBULAR DE ACERO GALVANIZADO DE 2 1/2" DE DIAMETRO DE 3.10 DE LARGO Y 1.00 M DE ALTURA Y DOS INTERMEDIOS DE 0.50 M DE ALTURA, CON ESQUINAS A BASE DE CURVAS DE TUBULAR, SEGÚN DISEÑO EXISTENTE, PRIMER ANTICORROSIVO ACABADO CON PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVO COLOR AMARILLO A DOS MANOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	PZA	60.00			
RMTC-26-10	REHABILITACION DE PLACA DE ACERO EXISTENTE EN RAMPA A BASE DE PLACA DE ACERO DE 1/2", DE 13.00 X 2.50 M CONSISTENTE EN DESMANTELAMIENTO DE PLACA Y ELEMENTOS DE FIJACION, CARDEADO DE PLACA ELIMINACION Y SUSTITUCION DE PARTES EN MAL ESTADO, COLOCACION DE LA PLACA REHABILITADA A BASE DE SOLDADURA 7013 A CORDON CORRIDO EN MARCO TIPO BASTIDOR PREVIAMENTE COLOCADO, ACABADO PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO FLASH COAT O SIMILAR COLOR ROJO, APLICACIÓN CONVENCIONAL POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS EN PLACA DE ACERO DE 13.00 X 2.50 M DE AREA Y FALDON DE HASTA 1.00 M; INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE POR MEDIOS MANUALES, CARDEADO, CEPILLADO Y LIJADO, ANDAMIOS, PROTECCIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMAS CARGOS NECESARIOS PARA EL PUOT	LOTE	1.00			
RMTC-26-11	MANTENIMIENTO A BITA EXISTENTE DE ENTRE 12 Y 14" EN DUQUE, CONSISTENTE EN LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, CARDEADO, LIJADO Y ELIMINACION DE ESMALTE EN MAL ESTADO HASTA DEJAR ACERO LIMPIO APLICACION DE BASE ALKIDALICA A UNA MANO Y ACABADO EN ESMALTE ANTICORROSIVO A DOS MANOS COLOR AMARILLO, INCLUYE HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT	PZA	12.00			
	ACABADOS					



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-003-2026 IR

OBRA: REHABILITACION DEL MUELLE DE CONCRETO DE LA TERMINAL DE TRANSBORDADORES EN COZUMEL, QUINTANA ROO

CATALOGO DE CONCEPTOS

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	P UNIT	P. UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
RMTC-26-12	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO FLASH COAT O SIMILAR COLOR AMARILLO, APLICACIÓN CONVENCIONAL POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS EN TUBO DE ACERO DE 24" DE DIAMETRO Y 100 M DE LARGO Y 120 SOPORTES DE PTR DE 3" DE 2.60 M DE LONGITUD DE DESARRROLLO, INCLUYE TODA LA SUPERFICIE DE SOPORTES DE PTR DE 3" Y TUBULAR DE 24" PREPARACION DE SUPERFICIE POR MEDIOS MANUALES, CARDEADO, CEPILLADO Y LIJADO, ANDAMIOS, PROTECCIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMAS CARGOS NECESARIOS PARA EL PUOT	ML	100.00			
RMTC-26-13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA DE REGISTRO MOLDEADA DE 80 X 80 DE PERALTE FABRICADA EN PLASTICO REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO Y RESINA ISOFTALICA POLYESTER RETARDANTE A LA FLAMA ESPESOR DE 3/4" , COLOR AMARILLO INCLUYE FIJACION EN MARCO PREVIAMENTE ASENTADO , MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	PZA	6.00			
RMTC-26-14	LIMPIEZA FINAL DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE MATERIALES, SOBRAINTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	LOTE	1.00			
					SUMA	
					IVA	
					TOTAL	

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx



APIQROO
ADMINISTRACIÓN PORTUARIA
INTEGRAL DE QUINTANA ROO,
S.A. DE C.V.